



**吳**美玲，人稱「命理界林志玲」，螢光幕前看她對姓名學有著精闢的分析。外人看她是順遂的人生，除有位經商的父親，銜著金湯匙出生外，個人創業成就都是一路順遂。

但其實背後並非如此，父親生意曾經失敗過，而自己三十五歲前積極創業，曾是年營收二千萬元的創業族，無奈遭廠商倒債，繁華歸零，讓她領悟到「十年人生大運時期讓我收入翻倍成長期已過。」

### 35歲後鑽研命理投入房地產

這段轉折，邁入三十五歲後，不僅接觸姓名命理，更投入鑽研累積出一套功力，除了在電視螢幕前展現自身專業外，也靠著姓名命理為自己及客戶理財，投入房地產投資，獲利豐厚，更順勢幫助不少人。

採訪過程中，吳美玲首度傾囊道出她命理人生故事。吳美玲說，「我本身命格主太陰化忌，一生容易有名氣光環。」

吳美玲從小在從商父親的調教中長大，耳濡目染下，經商血液就在體內竄流，三十五歲以前非常懂得利用對市場的敏銳度賺錢。

她說，二十歲那年靠著標會的十五萬元開了一家剉冰店，不到半年就存到人生第一桶金；緊接著拿著這筆創業資金開了一家舶來品店，兩年內又創造數百萬元收入，陸續又成立服飾手工訂做工作室及布料公司，年營業額達千萬元以上。

### 經商父親影響 創業為主軸

因為爸爸的關係，吳美玲對賺錢很有想法，也使她對金錢數字十分敏銳。高中畢業後，服務業一直是吳美玲工作首選，陸續做過鞋櫃、服飾店、音響及珊瑚等銷售人員，但工作一直不順遂，她也意識到自己並不適合幫人家打工。吳美玲表示，「我當下心裡已經有了對未來的輪廓，將來不會當一般受薪的上班族。」

俗話說：「第一賣冰，第二做醫生」。對創業族而言，「賣冰」是賺大錢最佳首選行業之一。於是，吳美玲在西門町當櫃姐時，每月薪水才幾千元的她，決定標會當作創業資本，二十出頭時，她拿著標會的十五萬元，開始她的創業之路，開起冰店。

想要獲利賺錢，行銷手法是必須注意的地方。吳美玲提出了客源、促銷活動、地點及人脈的招攬手法。

### 吳美玲

出生：1963年  
星座：水瓶座  
學歷：高職畢

吳美玲從創業經營服飾布料身價千萬，慘遭廠商跳票，繁華歸零後，無心插柳投入命理行業，沒想到愈做愈火紅，更自算運勢投入三重房地產，現增值數倍。

文·洪佩玲  
圖·吳美玲提供

知名命理師

# 吳美玲

# 卜出房地產 增值術



左圖為吳美玲(右)與仁波切合照，右圖為吳美玲(中)上電視節目。

「我從來沒想過會走上以命理當主業這條路。」投入這個行業是無心插柳，她說，創業期間接洽日本寺廟舉辦大型慶典的服裝生意，間接認識一些命理卜卦名師，但當時全心經營事業，根本沒有認真看待命理，只是有興趣。

直到三十五歲那年，因被廠商跳票，資產瞬間泡沫

這件事，讓吳美玲產生對命理的興趣，她認為，人生多變數，沒有人永遠都是順順利利的，難免會經歷一些或大或小的考驗，解決方法不在於旁人的協助，而在於自己的看法與觀點。

### 從命理認清投資目的及屬性

這是她接觸命理的起頭，後來閒暇她都會買書自修鑽研相關學術理論或專家看法。

她表示，因從小住東區，地緣關係考量，她的冰店開在忠孝東路及杭州南路交叉口，一方面對當地熟悉，加上對面就是糧食局，雖然租金一個月要上萬元，但因考量地點及客源相對穩定，加上本身亮麗的外表總是吸引一些異性前來消費，不到一個月，每天營業額就達五千元，不久就賺到人生第一桶金。但冰店有季節性，營收起伏大，雖有賺錢，卻不穩定，因此吳美玲開始思索著下一步突圍方向。

有了之前從事服飾業經驗，吳美玲自認對於布料製造、服飾銷售與服飾批貨技巧都有涉獵，加上擁有女性敏銳挑貨眼光、瞭解貨源管道資源，並具備超強服務的行銷技巧，她認為「服飾業利潤高，要獲利不難。」於是，她轉戰頂好商圈，看準當地鬧區，往來人潮多，雖然租金達三萬元，但短短兩年創造了幾百萬營收，也讓她事業野心更大。

緊接著她與兩位美工及服裝設計相關科系出身的妹妹，一起合作創立工作室，專門幫公司行號或專櫃訂作制服及打版設計服裝；最後甚

至成立布料公司，大量接訂單，生意愈做愈大，短短十年間，創造年營業額達千萬元。

然而人在高處，往往忘記居安思危，布料生意正火紅之際，卻遭廠商跳票，讓她十年心血瞬間歸零。

### 起伏戲劇人生造就命理之路

歸零後的人生，吳美玲又是如何轉進到姓名命理，成為命理界的紅牌姓名學專家，甚至藉此投資理財大發利市呢？

原來是有段因緣。吳美玲十幾歲前，父親做營造業，家境算是富裕，物質生活不虞匱乏，零用錢無限制，加上又有傭人使喚；然而後來遇上石油危機，全球景氣一路翻跌，家裡遭逢劇變，面臨家道中落慘狀。

化，才讓她對人生有了另一番體悟，也試著解盤自身命格，原來她人生最好的運勢就是那十年創業期間，但十年大運一過，必須重新調整生活模式。

「命理除了運用公式，也要搭配實務經驗，就像醫生也需要開刀的實務經驗累積。」創業失敗後，吳美玲沉潛一年專心修習命理，朋友們一有拿不定主意的事就找她分析，收費就從千元開始陸續增加，沒想到聲名遠播，她成為朋友們中的半仙，後來甚至有之前創業時認識的企業主前來請益，吳美玲抱持著交朋友心態免費用姓名學角度解盤，無形中也累積不少客源。

### 瞭解自己命格 從興趣到主業賺錢

「我從來沒想過會走上命理及螢光幕這條路。」從十幾年前因朋友介紹，去上了第一個節目《誰來晚餐》，後來因超視《命運好好玩》節目讓她成為家喻戶曉的姓名學權威老師，不怕鏡頭，靠著扎實的專業分析，成為節目固定班底，她也從此以命理作為職業。



什麼姓名筆劃的人，2014年房地產運好？		
房地產買賣	天格	4, 9, 11, 13, 18, 20
運旺的人		

  

什麼姓名筆劃的人，2014年財運旺旺？		
事業賺錢	人格	16, 17, 19, 22, 25
運旺的人	地格	27, 29, 31, 36, 40

吳美玲用姓名學算出自己適合投入三重區房地產，(上圖)，記者隨興請吳美玲以姓名批算運勢(下圖)。

屋漏偏逢連夜雨，吳美玲又面臨一場幾乎讓她喪命的嚴重車禍，身體出現骨肉分離，醫生宣告請家人送回家準備喪事，那場車禍導致她全身癱瘓，吳美玲說：「好幾次身上的疼痛讓我痛不欲生，但卻連拿刀自殺的力氣都沒有。」

「無法動彈的那段時間我思索著，為何上天給了我富裕人生，卻又奪走我一切好事。」所幸那場災難並未帶走吳美玲，病痛期間想起從小習佛的奶奶一再告誡她，遇到困難可以向觀世音菩薩祈願，她依照奶奶所說的每天拜佛，七個月後，奇蹟式地她突然可以站立，緊接著一連串無法用科學解釋的事件，也讓一向鐵齒的吳美玲不得不去面對命定人生。

前年，吳美玲卜出自己當年運勢命格破財，但慶幸當年田宅宮運勢當旺，吳美玲認為，既然已經是破財命格，財來財去守不住，不如主動破財，所以要用「不動產」把財守住。至於選擇三重地區房地產，一方面卦象顯示三重運勢旺盛，加上看好三重的交通便利性與發展性，投入三重地區房地產一方面也可免除吳美玲本身破格運勢；另一方面自身的整體運勢會更日趨強勁；於是，在二重買下目前的住家，隨著這幾年三重房價直線上升，也讓吳美玲的房產價值增值不少。

此外，吳美玲更將命理事業觸角延伸，除以自身創業經歷，利用過去建立的人脈，幫一些企業做人專規劃，畢竟每個部門環節息息相關，每個人要各司其職，她運用姓名學幫企業做人專整台布局。

她表示，大陸深圳有位台商在事業衝刺過程中遇到瓶頸，雖然訂單接洽順利，但員工無法跟上公司擴展快速腳步，獲利不佳，讓這位企業主面臨困頓，於是前來請吳美玲解惑。

她便針對所有高階主管的姓名逐

一分析，並運用姓名學提出完整人事及經營規劃的措施，讓這位企業主一年後業績成長五〇%，後續也介紹很多企業主客源，讓吳美玲在命理之路開闢另一條財源。

這幾年吳美玲也會運用姓名學幫客戶買賣房地產，例如三年前有位客戶想要買一〇一大樓周邊的房子，當時屋主開價每坪一八〇萬元，客戶擔心沒有漲幅空間，經過吳美玲協助卜卦運勢後決定下手，一年半後脫手現賺二千萬元。

### 買屋及股市運旺 以姓名學為參考

對於今(二〇一四)年房市趨勢，吳美玲提到，如要投資台中地區，須謹慎標的有無未來性；南部則整體房市看漲，因為財位在南方，高雄房價未來一兩年相對有成長空間，因很多當初從中南部到大陸創業的台商回流台灣，習慣住大房子，南部透天厝或別墅相對吸引他們投資眼光；至於北部房市運整體也會不錯。

吳美玲認為，針對姓名學個人運如果也有對上，投資更能找到對的標

的，如果姓名今年有賺錢運的話，國曆十月前買賣房地產皆可。至於今年股市，吳美玲也是看好，但整體而言還是要搭配個人運勢而定。

成功對很多人而言，都可遇不可求，吳美玲提到，想要在馬年運用自身姓名氣勢買屋的人，不妨先從姓名學開始規劃。

吳美玲提到，想要在今年買屋致富的人要看天格(見附表)，就是姓氏筆畫加一，例如王小明的「王」字筆畫數加一，對到天格筆畫數4、9、11、13、18、20畫的人，馬年房地產運很不錯。如果自住的房子老舊，牆壁龜裂或燈光昏暗，都可

## 什麼姓名筆畫2014年房地產運好？

房地產買賣運旺	天格(姓氏+1)	4、9、11、13、18、20
---------	----------	-----------------

## 什麼姓名筆畫2014年財運旺旺旺？

事業賺錢運旺	人格(姓+名1)	16、17、19、22、25、27、29、31、36、40
--------	----------	-------------------------------

資料來源：吳美玲

以重新裝潢並帶來好運。有積蓄的人今年可望買到賺錢的好房子，且價錢相對便宜，可以靠房地產致富。至於哪個時機點進場買屋，還要搭配個人流年紫微斗數一起算會更精確。

另外，如果天格有買屋致富運勢的人，加上人格今年筆畫數有對到事業賺錢運旺的人，不論買屋或賣屋都會獲利致富。

吳美玲提到，財運旺不旺可以看人格，就是姓氏加上名字的第一個字，例如王大明就是「王」加「大」的筆畫數，對到人格筆畫數16、17、19、22、25、27、29、31、36、40畫的人，財運最旺，但是比較屬於輕鬆進財或是運用腦筋。配合天格的買屋運，人格如果也有對上的人，今年在房市買賣時機點上無形中都會有獲利機會。